

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

駅まで平坦 南面バルコニー オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(5.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階				
専有面積	15m ²	向き	南西		
築年月	1991年8月30日	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン パストイレ同室 洗面台 工 アコン C A T V				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 24時間駆け付けサービス : 16,500円 住宅 総合保険 : 18,000円 SAT119 (簡易消火器) : 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円				
備考	オートロックつきマンション！				

情報更新日2025年12月6日

No.u23390

東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%