FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	7,000円

独立洗面台新設。東松原1分。オートロック・エレ

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニール東松原　303号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原５丁目3-15		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩1分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	23.34㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　引落手数料：440円　保険(月払)：1,090円　24時間緊急駆付(月払)：1,100円　駐輪の場合(月払)：1,000円 [備考]　【 保険(2年払)20,000円 24時間緊急対応(2年払)16,500円 も選択可 】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日　　No.u23371

お問合せ先

東京都知事（17）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２　佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　　物件管理コード：112531603402000011293１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。