

FOR RENT

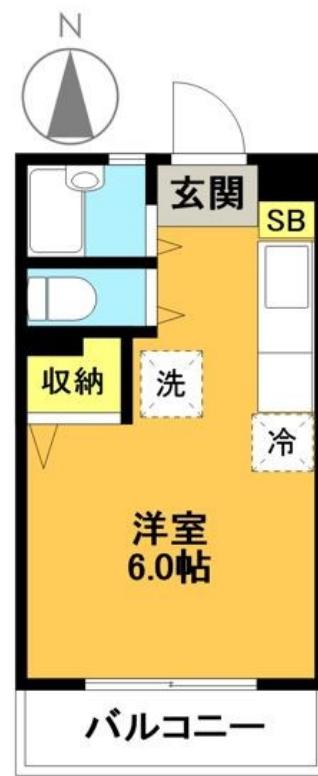
賃料	管理費等
65,000円	2,000円

カードキー,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジオ代田 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田2丁目30-20		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩2分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17m ²	向き	南
築年月	1993年11月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 カードキー: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

情報更新日2025年12月7日

No.u22551



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%