

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼフィール梅丘 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1丁目51-9		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.75㎡	向き	東
築年月	1996年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 火災保険:18,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサポート:16,500円 引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60% 更新料:1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.u22482

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000105235

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。