FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

ゆったり8.5帖！東南角部屋・2面採光！下北沢徒

２面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィールドパレス　101号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木２丁目5-26		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩6分 京王井の頭線　東松原駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1981年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,バス・ト		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　引落手数料：440円　保険(月払)：1,000円　24時間緊急駆付(月払)：1,100円 [備考]　【 保険(2年払)18,000円 24時間緊急対応(2年払)16,500円 も選択可 】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考	※駐輪場無し(共用部に空きがあれば相談可能)		

情報更新日2026年10月9日

No.u22268

お問合せ先

東京都知事（17）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２　佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107485　　物件管理コード：112531603402000010330６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。