

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 4,000円 |

耐震構造 耐火構造 振り分け 角住戸 3方角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 1 丁目                                           |      |             |
| 交通       | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分<br>小田急線 経堂駅 徒歩9分                     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                               |      |             |
| 専有面積     | 43.99㎡                                                   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2020年6月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ ガスキッチン         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート2年間: 15,000円 保険2年間: 18,400円 鍵交換費用: 22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新: 2年毎に2万円                           |      |             |
| 備考       | 自転車は各世帯1台のみ駐輪可能。                                         |      |             |

情報更新日2024年5月18日

No.u22206

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |