

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	1,000円

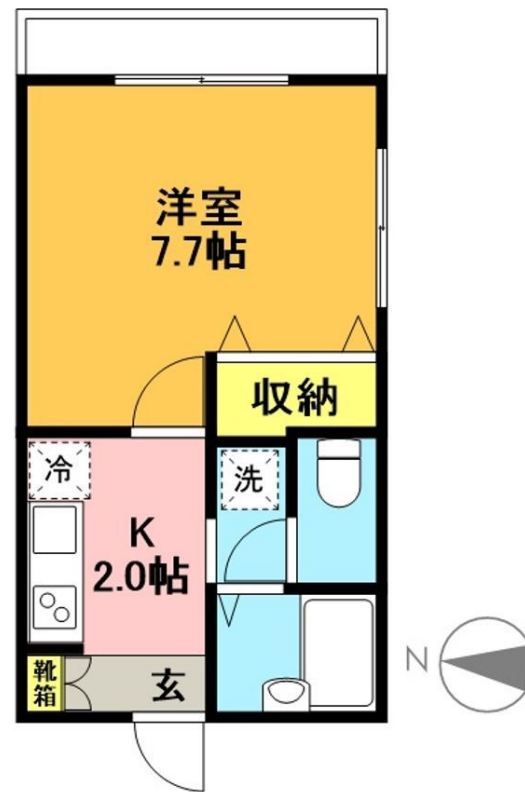
東南角部屋！ゆったり7.7帖！先行申込受付中！防

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレックスA 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目31-17		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 1階		
専有面積	25.8㎡	向き	東
築年月	2006年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(概算): 38,500円 24時間緊急駆付(2年毎): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.u22119

お問合せ先



東京都知事(17)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2-4 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%