

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## 【女性限定】広々8帖！最上階東南角部屋！日当り

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイム S & G(女性限定) 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目27-24		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.u22044

東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail : info@0007umegaoka.jp  
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%