

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン 101号室		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目5-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.3m ²	向き	南
築年月	1984年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート : 16,500円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回 : 賃料総額の60% 更新料 : 1年毎に1万円 共益費3,000円の内訳(ガス代2,000円・水道代1,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.u21982

東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付