

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	1,000円

2階最上階・南西角部屋！広めの洋室！パナホーム

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムSH 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 4丁目40-15		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩6分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.22㎡	向き	南東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60%、継続保証料:毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.u21980

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%