

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

2F以上,オートロック,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズマンション 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目28-1		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	32㎡	向き	東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 [月次費用] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.u21967



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付