

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 耐火構造, 耐震構造, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン ド グレイス 301号室		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目23-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	78.19m ²	向き	南
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, CSTVインターネット, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] カードキー費用: 22,000円 24時間駆付けサポート: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.u21681



東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : <http://0007umegaoka.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付