

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 四方角部屋, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第3信和ビル 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目35-36		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.16㎡	向き	南西
築年月	1988年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年8月9日

No.u21591

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付