

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	2,000円

2階最上階・北西角部屋。2面採光。ネット

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェルーオ (Fueluox) 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目41-3		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 京王線 明大前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.36㎡	向き	西
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考	*喫煙不可(バルコニー含む)		

情報更新日2026年4月10日

No.u20604



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%