

# FOR RENT

賃料	管理費等
273,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 振り分け角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳) S(3畳) 納戸(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	116㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 保険2年: 18,000円 [備考] その他、詳細はお問い合わせ下さいませ。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年2月12日

No.u20513



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付