FOR RENT

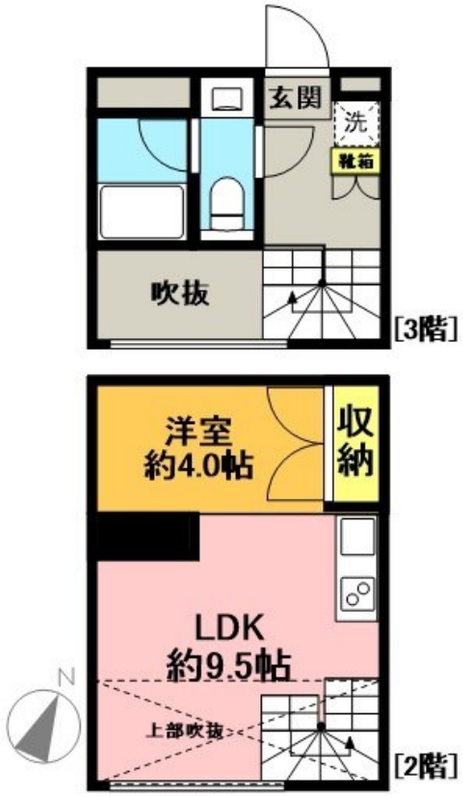
賃料	管理費等
135,000円	8,000円

築3年！デザイナーズ！NURO光ネット無料！独立

２Ｆ以上,オートロック,メゾネット,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PineCreek　302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原５丁目9-1		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩3分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2-3階		
専有面積	32.6㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　24時間駆付サポート(2年毎)：16,500円　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　駐輪代：500円　引落手数料：440円 [備考]　＊床暖房の設備保証はございません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考	＊床暖房の設備保証はございません　＊居住兼事務所としてもご相談可能(登記不可)　＊駐輪場：1世帯1台(月額：500円)		

情報更新日2026年3月11日　　No.u20080

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107485　　物件管理コード：1125316034020000084339

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。