

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	1,000円

2面採光,カードキー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ビアンローズ 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目45-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.46m ²	向き	南
築年月	1990年3月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間緊急駆付け: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.u20000



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	