

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

築3年！ネット無料(1Gb/s)。東松原2分。先行申込

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,準耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目4-7		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.35㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[月次費用] 24時間駆けつけサポート: 16,500円 カードキー代: 22,000円 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース利用 契約時に月額総賃料の60% 以後1年毎に1万円		
備考	自転車駐輪は台数に制限があります		

情報更新日2026年4月4日

No.u19846

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%