

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

## 2026/12/31までの手短期専用。3方角部屋2DK！

3方角住戸、3面採光、角住戸、通風良好、当社管理物件、南西角住戸、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーザビアンカB棟(短期専用) 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目29-14		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%、継続保証料: 毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.u19323

東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail : info@0007umegaoka.jp  
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付