

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロクサーヌ北沢 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4丁目16-26		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2001年11月7日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ		
その他費用	[一時金] カードキー: 22,000円 24時間駆けつけサポート: 16,500円 火災保険: 18,000円 [月次費用] 引落し手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50%、以後1年毎に1万円の保証更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.u19085

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	