

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

## 綺麗になった世田谷代田2分。2階最上階。バスト

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジオ代田 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2丁目30-20		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1993年11月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月10日

No.u18988

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%