

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

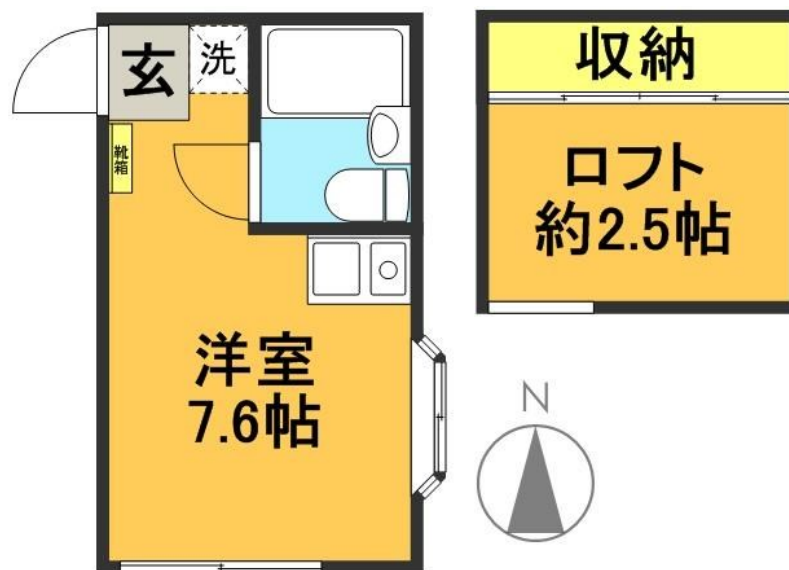
2階最上階南向き。日当たり良好。先行入居申込受

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドールM 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目29-3		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 保険(月払): 1,000円 24時間緊急駆付(月払): 1,100円 [備考] 【保険(2年払)18,000円 24時間緊急対応(2年払)16,500円 も選択可】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%、継続保証料: 毎年10,000円		
備考	自転車駐輪不可 学生不可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.u18909

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付