

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼフィール梅丘 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1 丁目51-9		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.75㎡	向き	南
築年月	1996年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険: 1,000円 24時間駆け付けサポート: 1,100円 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.u18702

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付