

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	1,000円

通風良好,南面バルコニー,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ寿 105号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山 2丁目25-8		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩1分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13㎡	向き	南
築年月	1965年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定期水道代: 3,500円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.u18610

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘 1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%