

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	2,000円

東北沢3分！2階角部屋！南向き日当たり良好！先

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PHOENIX東北沢B棟 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目47-19		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.67㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TV インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.u18555

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%