

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル東松原 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5 丁目58-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.24㎡	向き	南
築年月	1995年4月2日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 18,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考	1年未満での解約の際は賃料等1ヶ月の短期解約違約金有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.u18430

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付