

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエポック 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5 丁目31-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.73㎡	向き	東
築年月	1972年8月4日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 家賃引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考	※1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.u18269

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2107485

物件管理コード : 1125316034020000068113

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。