

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

最上階・南向きで日当たり良好！豪徳寺と梅ヶ丘

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソーワ豪徳寺マンション 506号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 2 丁目26-17		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩4分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間安心サポート2年間: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.u18153

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%