

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	1,000円

カードキー、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	緑樹荘（東大生・東大院生限定）1号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目27-17		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12m ²	向き	東
築年月	1968年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガスレンジ付、ガス給湯、システムキッチン、シャワー、バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：17,600円 24時間駆け付けサポート：16,500円 [月次費用] 定額水道料：1,300円 口座引落手数料：440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 単身限定		
保証会社	必須 初回：賃料総額の60% 更新：1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.u18105



東京都知事（16）第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付