

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渡辺ビル 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目27-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1985年10月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間緊急駆付(2年毎): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.u18067

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%