FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	2,000円

２Ｆ以上,カードキー,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズマンション　306号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原５丁目3-3		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩1分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩11分		
間取詳細	DK(7.18畳) 洋室(6.55畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換代(税込)：22,000円　24時間安心サポート(税込)：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考	＊1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日　No.u17871

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　物件管理コード：11253160340200000064112

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。