

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

2階最上階・角部屋！南向き日当り良好！人気の羽

2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモハイツ 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5丁目7-20		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.3㎡	向き	南
築年月	1986年3月2日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月27日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険: 1,000円 24時間駆け付けサポート: 1,100円 引渡し手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.u17865

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%