

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	1,000円

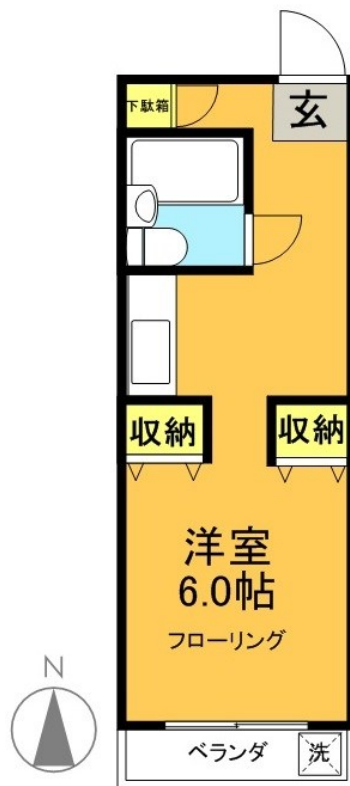
吉祥寺8分！南向きベランダ！定期借家ですが再契

角住戸,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	片山コーポ 105号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目19-8		
交通	京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1983年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけ: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考	*1年未満での解約の際は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有り。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.u17844

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%