

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	1,000円

南向き明るいお部屋。ネット120Mb/s無料！バイ

2面採光,カードキー,角住戸,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	清和園 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目14-9		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19m ²	向き	南東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

情報更新日2026年2月4日

No.u17752



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%