

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, L 字型バルコニー, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソーワ梅丘マンション 404号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目40-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	43.01㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆け付け: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新: 1年毎に1万円		
備考	* 駐輪場: 無料 * 解約予告は2ヶ月前になります。1年未満でのご解約は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。		

情報更新日2025年8月8日

No.u16288

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%