

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,当社管理物件,陽当たり良好,一種低層,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レアーレ明大前 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原5丁目21-3 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 京王線 明大前駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 16㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の60%、継続保証料: 毎年10,000円 | | |
| 備考 | 1年未満での解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.u15519

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |