

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,眺望良好,内装リフォーム済,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア明大前 603号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 2 丁目39-11		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	43.2㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月28日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間緊急かけつけ: 16,500円 引渡し手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.u14671

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付