

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルパトロス羽根木 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目9-10		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.96㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.u14299

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%