

# FOR RENT

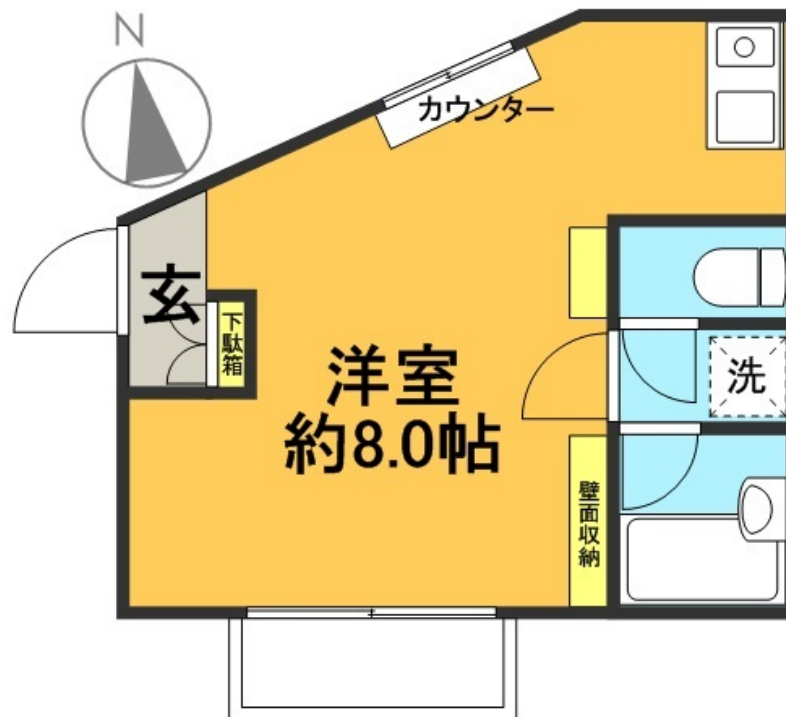
賃料	管理費等
72,000円	0円

2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5丁目47-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.7㎡	向き	南
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆けつけサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.u12849

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%