

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,500円

1フロア2住戸,2F以上,3方角住戸,3面採光,ロフト,角住戸,最上階,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ椿		
物件所在地	東京都世田谷区代田 3丁目48-1		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2007年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、以降1年ごと10,000円～		
備考	室内写真は同階別室です。ご参考まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.u12830

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付