

# FOR RENT

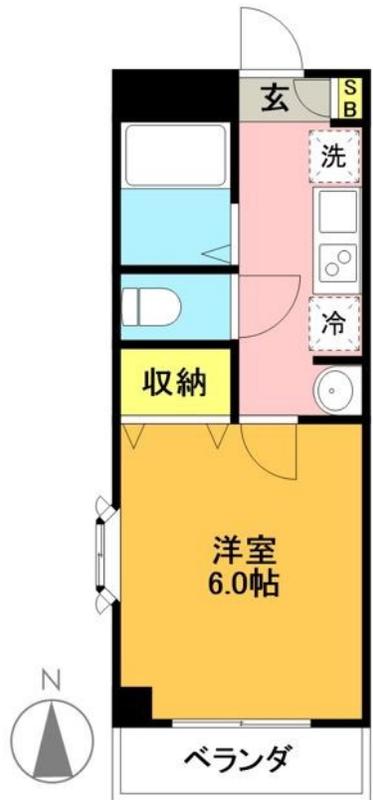
賃料	管理費等
82,000円	2,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイム赤堤 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 5丁目39-24		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険:1,000円 24時間駆け付けサポート:1,100円 家賃引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60% 更新:1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.u12528



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付