

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジェンド平島 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目39-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.06畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.96㎡	向き	南
築年月	2013年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.u12147

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付