

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	2,000円

## 東松原駅徒歩1分！フルリノベーション済！先行申

2F以上,カードキー,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズマンション 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目3-3		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.4畳) DK(6.95畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年ごとに1万円		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.u12106

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%