

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドゥルルベ 205号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目21-28		
交通	京王線 明大前駅 徒歩10分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.6㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考	※1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.u11951

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%