

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,準耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス羽根木公園 E 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目25-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.9畳) 洋室(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.46㎡	向き	南
築年月	2017年3月25日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 住宅総合保険:18,000円 24時間緊急駆け:16,500円 [月次費用] 引渡し手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.u09296



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付