

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,内装リフォーム済,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア明大前 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 2 丁目39-11		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	21.6㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 24時間緊急かけつけ: 16,500円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月14日

No.u09281

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付