

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,500円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユタカマンション 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目8-10		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1972年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.u08976

東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail : info@0007umegaoka.jp  
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%