

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	7,000円

## 東松原駅1分。2階南西角部屋。独立洗面台。オー

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニール東松原 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目3-15		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	21.95㎡	向き	東
築年月	2004年1月21日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TVインターホン,イ		
その他費用	[月次費用] 引落手数料:440円 借家人賠償責任保険:1,000円 24時間緊急駆付:1,100円 [備考] 鍵交換無し 駐輪代月額1,000円 保険(月払)1,000円 24時間緊急対応(月払)1,100円 も対応可能		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.u08667

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%