

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 防犯ガラス, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユニゾンプレイス永福 102号室		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目53-15		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩1分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.9㎡	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 カードキー代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.u08613

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%