

FOR RENT

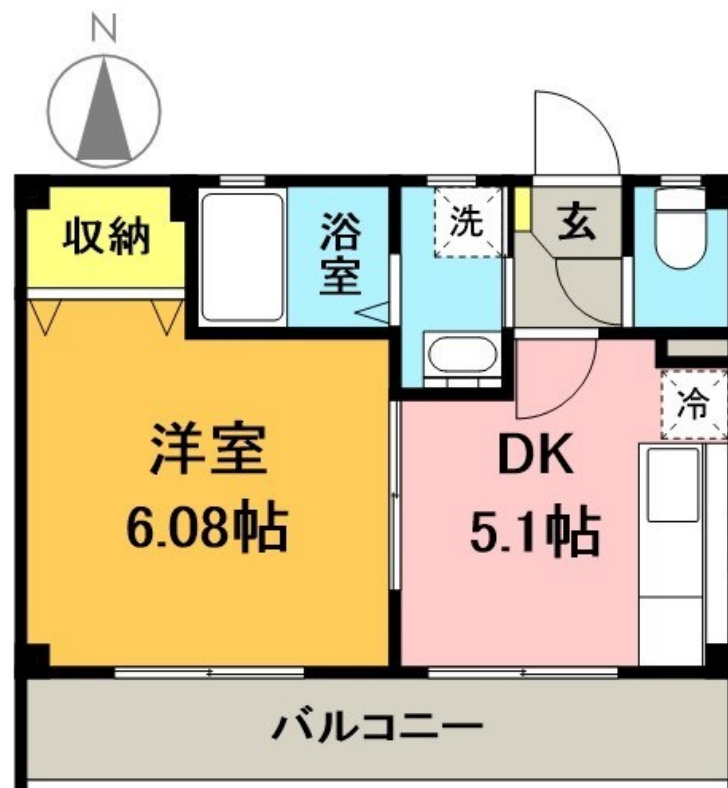
賃料	管理費等
94,000円	3,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅前,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・オオハシ羽根木 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目41-1		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(6.08畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.56㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス:16,500円 火災保険:18,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 口座引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考	※喫煙不可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.u08384

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000026614

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。